

## ПОВІДОМЛЕННЯ

### Про початок процедури розгляду та врахування пропозицій громадськості у проекті містобудівної документації та звіті зі стратегічної екологічної оцінки

Детальний план території, в межах якої розташовано об'єкт нерухомого майна за адресою: вул. Охтирська, буд.19, м. Красногорівка, Мар'їнський район, Донецька область з метою обґрунтування потреб формування земельних ділянок та визначення їх цільового призначення.

**Мета, склад та зміст детального плану території.** Проект детального плану території розроблений з метою обґрунтування потреб формування земельних ділянок та визначення їх цільового призначення, визначення всіх планувальних обмежень, використання території згідно з державними будівельними та санітарно-гігієнічними нормами та отримання правовстановлюючих документів на земельні ділянки. Детальний план складається із пояснювальної записки та графічних матеріалів. В проекті дана оцінка існуючої ситуації території та визначені основні принципи планування та використання території. У звіті зі стратегічної екологічної оцінки здійснено оцінку впливу від реалізації планової діяльності (вплив на атмосферне повітря, воду, ґрунти, природні ресурси, флору і фауну), а також на стан здоров'я та добробут населення (небезпека для здоров'я населення, соціально- економічні наслідки, поводження з відходами, транспорт, розвиток інфраструктури, естетичні характеристики території, використання ландшафтів для рекреаційних цілей тощо).

#### Основні техніко-економічні показники.

Назва показників	Од. виміру	Існуючий стан	Проектний стан
Територія детального планування	м <sup>2</sup> / %	9800 / 100	9800 / 100
Територія овочесховищ, у тому числі:	м <sup>2</sup> / %	9800 / 100	4000 / 40,8
- нежитлова будівля - овочесховище №1	м <sup>2</sup> / %	1788 / 18,3	1788 / 18,3
- нежитлова будівля - овочесховище №2	м <sup>2</sup> / %	3626 / 37	-
- вагова	м <sup>2</sup> / %	100 / 1	100 / 1
- тверде покриття	м <sup>2</sup> / %	3626 / 37	1572 / 16
- зелені насадження	м <sup>2</sup> / %	660 / 6,7	540 / 5,5
Територія цеху з переробки сільськогосподарської продукції та виробництва продукції харчової промисловості, у тому числі:	м <sup>2</sup> / %	-	5800 / 59,2
- будівля цеху з переробки сільськогосподарської продукції та виробництва продукції харчової промисловості з прибудовами	м <sup>2</sup> / %	-	3626 / 37
- тверде покриття	м <sup>2</sup> / %	-	2054 / 21
- зелені насадження	м <sup>2</sup> / %	-	120 / 1,2
- електропостачання	кВт	-	300
- кількість працюючих	осіб	-	10

#### Відомості про замовника та розробника детального плану території та підстави розроблення.

**Замовник** – Військово-цивільна адміністрація м. Красногорівка.

**Розробник** – ФОП Спартесна В.П.

**Підстава розроблення** – розпорядження керівника військово-цивільної адміністрації міста Красногорівка №307 від 23.11.2020 «Про розробку містобудівної документації – детального плану території, в межах якої розташовано об'єкт нерухомого майна за адресою: вул. Охтирська, буд. 19, м. Красногорівка, Мар'їнський район, Донецька область з метою обґрунтування потреб формування земельних ділянок та визначення їх цільового призначення.

**Інформація про місце і строки ознайомлення** - з проектом детального плану території та звітом із стратегічної екологічної оцінки можна ознайомитися з 05.03.2021 по 05.04.2021 за адресою: 85612, Донецька обл., Мар'їнський район, м. Красногорівка, вул. Адміністративна, 3а, або на сайті <https://www.krasvca.dn.ua/>.

**Інформація про посадову особу відповідальну за організацію розгляду пропозицій:** спеціаліст I кат. з питань будівництва військово-цивільної адміністрації м. Красногорівка.

**Відомості про строк подання і строк завершення розгляду пропозицій** – пропозиції до проекту приймаються в строк з 05.03.2021 по 05.04.2021.

Пропозиції потрібно подавати у письмовому вигляді із зазначенням П.І.Б, місця проживання, особистого підпису, повинні містити обґрунтування відповідно до вимог законодавства, будівельних норм державних стандартів і правил.

**Інформація про дату, час і місце проведення громадських слухань** – 06.04.2021 о 10.00 85630, Донецька обл., Мар'їнський район, м. Красногорівка, вул. Адміністративна, 3а.

**Інформація стосовно запланованих заходів знаходиться за адресою:** 85630, Донецька обл., Мар'їнський район, м. Красногорівка, вул. Адміністративна, 3а, або на сайті <https://www.krasvca.dn.ua/>.

Проведення транскордонних консультацій щодо проекту документа державного планування не вимагається.