

## **ПОВІДОМЛЕННЯ**

*про оприлюднення проекту документу державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку (розділ «Охорони навколишнього середовища») проекту Детального плану території земельної ділянки загальною площею 21,7500 га (кадастровий номер 2325282000:07:002:0111) для розміщення сонячної електростанції на території Коханівської сільської ради Токмацького району Запорізької області (за межами населеного пункту)*

**Повна назва документа державного планування:** проект містобудівної документації «Детальний план території земельної ділянки загальною площею 21,7500 га (кадастровий номер 2325282000:07:002:0111) для розміщення сонячної електростанції на території Коханівської сільської ради Токмацького району Запорізької області (за межами населеного пункту)».

**Орган, що прийматиме рішення про затвердження документа державного планування:** Токмацька районна державна адміністрація.

На виконання розпорядження голови районної державної адміністрації від 03.05.2019 № 87 «Про розроблення детального плану території земельної ділянки загальною площею 21,7500 га (кадастровий номер 2325282000:07:002:0111) для розміщення сонячної електростанції на території Коханівської сільської ради Токмацького району Запорізької області (за межами населеного пункту)», Постанови Кабінету міністрів України від 25 травня 2011 року № 555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проєктів містобудівної документації на місцевому рівні», з метою урахування громадських і приватних інтересів при плануванні і забудові території Коханівської сільської ради з 14 квітня 2020 року оприлюднюються матеріали проекту «Детальний план території для будівництва сонячної електростанції на території Коханівської сільської ради Токмацького району Запорізької області (за межами населеного пункту)».

У складі детального плану на громадське обговорення вноситься п. 2.11 «Розділ охорони навколишнього середовища в обсязі звіту про стратегічну екологічну оцінку» відповідно до вимог Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» (*Звіт про стратегічну екологічну оцінку*).

Площа земельної ділянки 21,7500 га.

**Розробник проекту:** Товариство з обмеженою відповідальністю «Інститут Ефективних Технологій - Сателіт» (код ЄДРПОУ 40285214), місцезнаходження за адресою: кв. 55, будинок 65, вул. Кремлівська, м. Запоріжжя, 69041.

**Замовник проекту:** Токмацька районна державна адміністрація, місцезнаходження за адресою: вул. Центральна, 45, м. Токмак, Запорізька область.

### **Відповідальні особи за організацію розгляду пропозицій:**

- завідувач сектору житлово-комунального господарства, містобудування, архітектури, інфраструктури, енергетики та захисту довкілля Токмацької райдержадміністрації – головний архітектор району Саврасова Оксана Володимирівна;
- секретар Коханівської сільської ради Лісняк Наталія Федорівна.

### **Мета проекту містобудівної документації.**

Будівництво промислової сонячної електростанції (СЕС) поблизу с. Кохане здійснюється з метою реалізації в регіоні завдань, визначених «Енергетичною стратегією України до 2030 року». Сонце – джерело альтернативної енергії, доступне практично кожному. Сонячна енергія є практично невичерпним джерелом енергії.

Втілення проекту будівництва сонячної електростанції матиме позитивний вплив на соціально-економічний розвиток району. Реалізація проекту на території Коханівської сільської ради надасть можливість створити відповідні нові робочі місця, буде сприяти розвитку території в цілому.

Забудова обґрунтовується спеціальними техніко-економічними розрахунками, містобудівними і санітарно-гігієнічними вимогами.

При розробці даного проекту:

- прийнятий комплексний підхід до благоустрою території, з метою її раціонального використання, належного утримання та охорони, створення умов щодо захисту і відновлення сприятливого для життєдіяльності людини довкілля;
- передбачене застосування сучасних прогресивних та ефективних технологій у сфері благоустрою;
- розроблені заходи з підготовки території до забудови, виконання робіт з інженерного захисту, розчищення та озеленення території.

З текстовою та графічною частинами проекту «Детальний план території земельної ділянки загальною площею 21,7500 га (кадастровий номер 2325282000:07:002:0111) для розміщення сонячної електростанції на території Коханівської сільської ради Токмацького району Запорізької області (за межами населеного пункту)» можна ознайомитись з 14.07.2020 до 14.08.2020 року:

- у секторі житлово-комунального господарства, містобудування, архітектури, інфраструктури, енергетики та захисту довкілля Токмацької райдержадміністрації за адресою: вул. Центральна, 45, каб. 71, м. Токмак;
- на офіційному сайті райдержадміністрації [tokmakrda.gov.ua](http://tokmakrda.gov.ua) у розділі «Містобудування та архітектура» - «Містобудівна документація»;
- в приміщення виконкому Коханівської сільської ради, за адресою: вул. Червона, буд. 89-В, с. Кохане.

Відповідно до частини шостої статті 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» пропозиції приймаються у письмовому вигляді із зазначенням прізвища, ім'я та по батькові, місця проживання, особистим підписом заявника і повинні містити обґрунтування з урахуванням вимог законодавства, будівельних норм, державних стандартів та правил.

Пропозиції та зауваження слід подавати:

- до Токмацької районної державної адміністрації за адресою: вул. Центральна, 45, м. Токмак, тел. 2-00-14.
- до виконкому Коханівської сільської ради за адресою: вул. Червона, 89-В, с. Кохане, тел. 98-2-23, 4-44-95.

Терміни подання пропозицій: з **14.07.2020** до **14.08.2020** року.

Строк завершення розгляду пропозицій: **14.08.2020** року.

Заплановані інформаційні заходи у вигляді презентації, яка буде проведена **05.08.2020** року о **10.00** годині в приміщенні виконкому Коханівської сільської ради, за адресою: вул. Червона, буд. 89-В, с. Кохане.

Дане повідомлення є підставою для подання пропозицій та зауважень, які подаються під час проведення громадських слухань, а саме до **14 серпня 2020 року включно**.

Голова Токмацької  
районної адміністрації



Олена ШЕВЧЕНКО