

ПОВІДОМЛЕННЯ

Про початок процедури розгляду та врахування пропозицій громадськості у проекті містобудівної документації та звіті зі стратегічної екологічної оцінки

Генеральний план поєднаний з Детальним планом території с. Роганське Андріївської сільської ради Слов'янського району Донецької області та Звіт про стратегічну екологічну оцінку Генерального плану, поєднаного з Детальним планом території с. Роганське Андріївської сільської ради Слов'янського району Донецької області

Мета, склад та зміст детального плану території. Генеральний план розроблений з метою визначення територіальних ресурсів для житлової та громадської забудови в межах населеного пункту та внесення пропозиції щодо їх раціонального використання, уточнення функціонального використання території, визначення всіх планувальних обмежень та чисельності населення на перспективу. В проекті дана оцінка існуючої ситуації території та визначені основні принципи планування та використання території. У звіті зі стратегічної екологічної оцінки здійснено оцінку впливу від реалізації планової діяльності (вплив на атмосферне повітря, воду, ґрунти, природні ресурси, флору і фауну), а також на стан здоров'я та добробут населення (небезпека для здоров'я населення, соціально-економічні наслідки, поводження з відходами, транспорт, розвиток інфраструктури, естетичні характеристики території, використання ландшафтів для рекреаційних цілей тощо).

Основні техніко-економічні показники.

№№ п/п	Найменування показників	Од. виміру	Існуючий стан	Етап 15-20 років
1	2	3	4	5
1	Населення	тис. чол.	0,123	0,360
2	Територія в межах населеного пункту, всього	га	39,2	125,7
	у тому числі:			
-	житлової забудови, всього	га	20,5	45,2
	садибної	га	20,5	45,2
	багатоквартирної	га	-	-
-	громадської забудови, всього	га	0,1	1,0
-	виробничої, всього	га	-	8,8
-	комунально-складської, всього	га	0,3	1,6
-	у т.ч. кладовища	га	0,3	1,6
-	транспортної інфраструктури, всього	га	3,4	11,7
	у тому числі:			
	вулично-дорожньої мережі	га	3,4	11,7
-	ландшафтно-рекреаційної та озелененої, всього	га	-	3,2
-	зелених насаджень загального користування	га	-	3,2
-	природно-заповідного фонду, всього	га	-	-
-	водних поверхонь	га	-	9,8
-	сільськогосподарських угідь, всього	га	-	19,8
	у т.ч. будівлі сільськогосподарського призначення	га	-	6,7
	горіховий сад	га	-	11,6
	пасіка	га	-	1,5
-	Інші території, всього	га	14,9	24,6
-	у т.ч. туристична інфраструктура	га	-	1,8
-	санітарно-захисні, водоохоронні зелені насадження	га	0,3	14,6
-	неугіддя	га	14,6	-
-	вільних територій, придатних під забудову	га	-	-
-	пасовища	га	-	8,2

Відомості про замовника та розробника детального плану території та підстави розроблення.

Замовник – Андріївська сільська рада.

Розробник – ТОВ «ГІС ІНЖИНІРІНГ»

Підстава розроблення – рішення Андріївської сільської ради №VII/33-1119 від 25.03.2020 «Про розроблення Генерального плану села Роганське Слов'янського району Донецької області містобудівної документації – Генеральний план поєднаний з Детальним планом території с. Роганське Андріївської сільської ради Слов'янського району Донецької області».

Інформація про місце і строки ознайомлення - з проектом Генерального плану та Звітом із стратегічної екологічної оцінки можна ознайомитися з 13.05.2021 по 14.06.2021 за адресою: 84192, Донецька обл., Слов'янський район, с. Андріївка, вул. Миру, 76, або на сайті <https://andriivska-gromada.gov.ua/>.

Інформація про посадову особу відповідальну за організацію розгляду пропозицій: відділ земельних ресурсів, АПК, екології та благоустрою Андріївської сільської ради

Відомості про строк подання і строк завершення розгляду пропозицій – пропозиції до проекту приймаються в строк з 13.05.2021 по 14.06.2021.

Пропозиції потрібно подавати у письмовому вигляді із зазначенням П.І.Б, місця проживання, особистого підпису, повинні містити обґрунтування відповідно до вимог законодавства, будівельних норм державних стандартів і правил.

Інформація про дату, час і місце проведення громадських слухань – 22.06.2021 о 10.00 84192, Донецька обл., Слов'янський район, с. Андріївка, вул. Миру, 76

Інформація стосовно запланованих заходів знаходиться за адресою: 84192, Донецька обл., Слов'янський район, с. Андріївка, вул. Миру, 76, або на сайті <https://andriivska-gromada.gov.ua/>.

Проведення транскордонних консультацій щодо проекту документа державного планування не вимагається.