

ПОВІДОМЛЕННЯ

Про початок процедури розгляду та врахування пропозицій громадськості у проекті містобудівної документації та звіті зі стратегічної екологічної оцінки

Детальний план території, в межах якої розташовані об'єкти нерухомого майна за адресою: м. Курахове, вул. Грушева, з метою обґрунтування потреб формування земельних ділянок та визначення їх цільового призначення.

Мета, склад та зміст детального плану території. Проект детального плану території розроблений з метою обґрунтування потреб формування земельних ділянок та визначення їх цільового призначення, визначення всіх планувальних обмежень, використання території згідно з державними будівельними та санітарно-гігієнічними нормами та отримання правовстановлюючих документів на земельні ділянки. Детальний план складається із пояснювальної записки та графічних матеріалів. В проекті дана оцінка існуючої ситуації території та визначені основні принципи планування та використання території. У звіті зі стратегічної екологічної оцінки здійснено оцінку впливу від реалізації планової діяльності (вплив на атмосферне повітря, воду, ґрунти, природні ресурси, флору і фауну), а також на стан здоров'я та добробут населення (небезпека для здоров'я населення, соціально- економічні наслідки, поведіння з відходами, транспорт, розвиток інфраструктури, естетичні характеристики території, використання ландшафтів для рекреаційних цілей тощо).

Основні техніко-економічні показники.

№	Назва показника	Од. виміру	Існуючий стан	Проектне рішення
	Територія в межах проекту, у тому числі:	м ² / %	3713/100	6437/100
1	Земельна ділянка I для будівництва та обслуговування будівлі складу	м ² / %	2688/72	-
	Земельна ділянка I для експлуатації будівлі складу	м ² / %	-	2688/72
2	Земельна ділянка II для експлуатації будівлі сітрової з підвалом	м ² / %	1025/28	-
	Земельна ділянка II для реконструкції будівлі сітрової з підвалом під склад та нове будівництво будівлі складу	м ² / %	-	3749/16

Відомості про замовника та розробника детального плану території та підстави розробки.

Замовник: Курахівська міська рада.

Розробник: ФОП Віх О.В.

Підстава розроблення: рішення Курахівської міської ради №VII/103-9 від 16.10.2020 «Про розробку містобудівної документації - детального плану території, в межах якої розташовано об'єкти нерухомого майна за адресою: м. Курахове, вул. Грушева, з метою обґрунтування потреб формування земельних ділянок та визначення їх цільового призначення.

Інформація про місце і строки ознайомлення: з проектом детального плану території та звітом із стратегічної екологічної оцінки (екологічна інформація є статистичними даними, отриманими з відкритого доступу) можна ознайомитися з 16.04.2021 по 17.04.2021 р. у відділі з питань містобудування та архітектури, житлово-комунального господарства та екології управління житлово-комунального господарства, архітектури, регулювання земельних відносин та екології Курахівської міської ради за адресою: 85612, Донецька обл., Мар'їнський район, м. Курахове, просп. Миру, 4, на офіційному сайті Курахівської міської ради <https://gorsovet.org.ua/>.

Місцезнаходження наявної екологічної інформації, у тому числі пов'язаної зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування:

відділ з питань містобудування та архітектури, житлово-комунального господарства та екології управління житлово-комунального господарства, архітектури, регулювання земельних відносин та екології Курахівської міської ради за адресою: 85612, Донецька обл., Мар'їнський район, м. Курахове, просп. Миру, 4, та офіційний сайт Курахівської міської ради <https://gorsovet.org.ua/>.

Інформація про посадову особу відповідальну за організацію розгляду пропозицій: відділ з питань містобудування та архітектури, житлово-комунального господарства та екології управління житлово-комунального господарства, архітектури, регулювання земельних відносин та екології Курахівської міської ради».

Відомості про строк подання і строк завершення розгляду пропозицій - пропозиції до проекту приймаються в строк з моменту опублікування цього оголошення (з 16.04.2021 по 17.05.2021 р.) у письмовому вигляді із зазначенням П.І.Б, місця проживання, особистого підпису, повинні містити обґрунтування відповідно до вимог законодавства, будівельних норм державних стандартів і правил за адресою: 85612, Донецька обл., Мар'їнський район, м. Курахове, просп. Миру, 4 та на електронну адресу виконавчого комітету Курахівської міської ради (04053298@mail.gov.ua).

Інформація про дату, час і місце проведення громадських слухань: громадські слухання щодо проекту детального плану будуть проведені в залі засідань Курахівської міської ради 24.05.2021 о 10.00 (85612, Донецька обл., Мар'їнський район, м. Курахове, просп. Миру, 4).

Інформація стосовно запланованих заходів знаходиться за адресою: 85612, Донецька обл., Мар'їнський район, м. Курахове, просп. Миру, 4, або на сайті <https://gorsovet.org.ua/>.

Необхідність проведення транскордонних консультацій щодо проекту документа державного планування:

Необхідність проведення транскордонних консультацій відсутня.