



УКРАЇНА
САРАТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
САРАТСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

вул. Чкалова, 15, смт. Сарата, Одеська обл., 68200

тел. 2-13-96 /факс 2-20-03

E-mail: saratapossovet@ukr.net

11.02.2020 № *176-02-14*

на № _____ від _____

ПОВІДОМЛЕННЯ

про початок процедури розгляду та врахування пропозицій громадськості у проекті містобудівної документації «детального плану території населеного пункту» селища Сарата Саратської селищної ради Саратського району Одеської області.

Детальний план території це містобудівна документація, що визначає принципові вирішення довгострокового розвитку, планування, забудови та іншого використання певної ділянки території населеного пункту, та розробляється з метою:

- довгострокового прогнозування розвитку територій;
- забезпечення раціонального розселення і визначення напрямів сталого розвитку територій;
- взаємоузгодження державних, громадських та приватних інтересів під час планування і забудови територій;
- визначення і раціонального взаємного розташування зон житлової та громадської забудови, виробничих, рекреаційних, природоохоронних, оздоровчих, історико-культурних та інших зон і об'єктів;
- планування реконструкції існуючої забудови та територій;
- збереження, створення та відновлення рекреаційних, природоохоронних, оздоровчих територій та об'єктів, ландшафтів, лісів, парків, скверів, окремих зелених насаджень та природних водойм;
- створення та розвитку інженерно-транспортної інфраструктури.
- визначення, містобудівних заходів щодо поліпшення екологічного та санітарно-гігієнічного стану;
- визначення територій, що мають будівельні, санітарно-гігієнічні, природоохоронні та інші обмеження їх використання.

Проектом детального плану території населеного пункту пропонуються створення на території Саратської селищної ради об'єктів туристичної інфраструктури та соціально-розважальної сфери.

Виконання детального плану території населеного пункту не передбачає транскордонного впливу, тому транскордонні консультації не проводитимуться.

На думку авторського колективу розробників детального плану територій та виконавців СЕО запропоновані проектні рішення вчинятимуть позитивний вплив на довкілля та допоможуть створити умови для довгострокового соціально-економічно-екологічного розвитку селища та Саратської селищної ради.

Замовником розробки детального плану території є Саратська селищна рада Саратського району Одеської області, згідно із рішенням Саратської селищної ради № 834-VII від 25 жовтня 2018 року.

Розробником проекту детального плану території пункту та звіту з стратегічної екологічної оцінки зазначеного проекту є ПП «Астор Юг».

Рішення про затвердження детального плану території прийматиме Саратська селищна рада.

Ознайомитись з повним текстом повідомлення, проектом детального плану території населеного пункту, та звітом про СЕО можна у приміщенні Саратської селищної ради за адресою: смт Сарата, вул. Чкалова, буд. 15 та на сторінці Саратської селищної ради в мережі інтернет: <http://sarata.rada.org.ua/>

Документи що надаються до розгляду громадськості:

- Проект детального плану території у вигляді графічних матеріалів;
- Пояснювальна записка до проекту детального плану території населеного пункту;
- Звіт про СЕО проекту містобудівної документації.

Ознайомитись з інформацією щодо стану навколишнього середовища та стану здоров'я населення можна у Саратській селищній раді, районній державній адміністрації, а також у департаменті екології та природних ресурсів Одеської обласної державної адміністрації і на їх електронних ресурсах в мережі інтернет.

Зауваження та пропозиції громадськості щодо бажаних змін у проекті детального плану території населеного пункту і повноти проведення СЕО надаються в процесі громадського обговорення протягом 30 діб, починаючи з дня оприлюднення зазначеного проекту містобудівної документації та звіту про СЕО, а саме:

з 14 лютого 2020 р. до 14 березня 2020 р. включно.

Зауваження та побажання до проекту детального плану території та обсягу виконання СЕО зазначеного проекту подаються особисто до Саратської селищної ради у

письмовому вигляді поштою або особисто в робочий час за адресою: 68200, Одеська обл., Саратський р-н, смт Сарата, вул. Чкалова, буд. 15, та на електронну адресу Саратської селищної ради: saratapossovet@ukr.net

Пропозиції і побажання, котрі були надані за межами вказаного строку не враховуються та не розглядаються.

Відповідальна особа за прийняття зауважень:

Негодяєв Анатолій Леонідович тел: (04848) 2-13-96.

Громадські слухання в процесі громадського обговорення відбудуться у приміщенні Саратської селищної ради 03 березня 2020 р. об 16:00 год.

Саратський селищний голова



А.Л. Негодяєв